

Số: 342/TB-CCTHADS

EaH'leo, ngày 21 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản



Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Bản án số: 167/2023/DS-PT ngày 28/04/2023; 258/2023/DS-PT ngày 16/08/2023; Công văn số: 633/GTBA-DS ngày 14/06/2023; số: 608/GTBA-DS ngày 24/10/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Bản án số: 106/2022/DSST ngày 29/12/2022; số: 20/2023/DSST ngày 17/04/2023 của Tòa án nhân dân huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 328/QĐ-CCTHADS ngày 13/11/2023; số: 540/QĐ-CCTHADS ngày 05/01/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế buộc thực hiện công việc số: 43/QĐ-CCTHADS ngày 15/05/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định thi hành án số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 21/08/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc xử phạt vi phạm hành chính số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk;

Thẩm định giá diện tích đất giao, nhận thi hành án để thu phí thi hành án theo quy định.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo. Địa chỉ: số 511 Giải Phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá diện tích đất giao, nhận thi hành án để thu phí thi hành án, như sau:

1. Thông tin tài sản cần thẩm định giá:

Diện tích đất là 119m² đất, tại thửa đất số 651, tờ bản đồ số 07 đất đã được UBND huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 479417 ngày 06/11/2007 cho hộ bà Trần Thị Ân, địa chỉ thửa đất tại Thôn 7 xã Ea Ral, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết, đăng ký.

2. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá: Là tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật hoạt động trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk, đã đăng ký hoạt động với Bộ Tài chính, có đầy đủ bản sao chứng chỉ thẩm định giá, có tối thiểu 02 hợp đồng thẩm định giá.

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng nhận đăng ký kinh doanh, hồ sơ năng lực;

- Thù lao dịch vụ, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật;

Ngoài 03 tiêu chí làm cơ sở để xét chọn những đơn vị đáp ứng yêu cầu nêu trên, có xét đến tổ chức có chi phí thù lao thấp nhất.

3. Thời gian nộp hồ sơ:

- Thời gian tiếp nhận nộp hồ sơ: Trong thời gian 03 ngày làm việc kể từ ngày .11. tháng 11 năm 2024 đến hết ngày .15. tháng 11 năm 2024.

- Thông báo này được đăng thông tin trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk. Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự trong 02 ngày làm việc liên tiếp.

4. Hình thức nộp hồ sơ:

- Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: 01 bản chính hoặc 01 bản sao có chứng thực được để trong phong bì có dán niêm phong kèm theo các giấy tờ quy định tại khoản 2 Điều 7 của Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án (Ban hành kèm theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự).

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Căn cước công dân hoặc Chứng minh nhân dân hoặc hộ chiếu bản chính (Chú ý không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn).

5. Đại chỉ nộp hồ sơ:

- Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, địa chỉ: số 511 Giải phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ea H'leo;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Hoài Vũ